

**Bistro und Saunabar
im Gesundheits- und Erholungsbad „Solequell Bad Salzelmen“
des ältesten Soleheilbades Deutschlands
in Schönebeck/Bad Salzelmen zu verpachten.**

Der SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen als Eigenbetrieb der Stadt Schönebeck bietet in seinem „Solequell Bad Salzelmen“ auf ca. 110 qm ein internes Bistro (Zugang durch Badbereich, bargeldlos, Selbstbedienung) mit ca. 50 Sitzplätzen ab 01.07.2019 zur Pacht an. Der Pächter hat in eigener Verantwortung die tägliche gastronomische Versorgung der Gäste zu den gesamten Öffnungszeiten des Bades, auch an Sonn- und Feiertagen, zu sichern. Weiterhin hat der Pächter den Verkauf, von Getränken und kleinen Snacks im Saunabereich zu übernehmen. Das Bistro verfügt über eine ausgestattete Küche. Mit verpachtet werden alle notwendigen Räumlichkeiten wie Lager, Kühlraum, Umkleide, Büro sowie der Verkaufsraum im Saunabereich. Die Verpachtung schließt ebenfalls die Ausstattung (Möblierung und Großgeräte) mit ein.

Der Solequell kann rund 200.000 Bad- und Saunabesucher im Jahr verzeichnen. Die monatliche Pacht beträgt 1.300,00 Euro zzgl. USt. Nebenkosten inkl. Strom werden in Form monatlicher Abschlagszahlungen von 1.600,00 Euro zzgl. USt. abgerechnet, die Höhe der tatsächlich zu entrichtenden Nebenkosten wird am Jahresende ermittelt. Die Dauer des Pachtvertrages beläuft sich auf fünf Jahre (bis 30.06.2024), mit der beiderseitigen Option einer Kündigung nach einem Jahr.

Vom Pächter wird erwartet, dass er oder sie eine abgeschlossene Fachausbildung als Koch, Restaurantfachmann und mehrjährige Berufserfahrung in verantwortungsvoller Position besitzt, um eine sachkundige Führung des Gastronomiebereiches sicherzustellen. Der Bewerbung beiliegen sollten ein Gewerbezentralregisterauszug, ein Betreiberkonzept (einschließlich einer Marketingstrategie), Ausbildungsnachweise und ein Führungszeugnis, der Nachweis der Bonität des Pächters, sowie eine Musterspeisekarte.

Bewerbungen bitte bis zum 30.04.2019 an u. g. Adresse.
Rückfragen, Besichtigungstermine und weiterführende Informationen:

SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen
Badepark 1
39218 Schönebeck

Ansprechpartner: Frau Schulz, Betriebsleiterin, Tel. 03928 705540